

คำแนะนำการชำระภาษี  
ขององค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม



ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม  
๓๔๙ หมู่ ๔ ตำบลดอยงาม อำเภอพาน จังหวัดเชียงราย

เงินภาษีที่จัดเก็บได้นำมาใช้ประโยชน์  
ด้านสาธารณูปโภค

ไฟฟ้า



ประปา



ถนน



ด้านสวัสดิการสังคม



## ด้านการศึกษาและวัฒนธรรม



## แนะนำการชำระภาษีขององค์การบริหารส่วนตำบลดอยงาม

ภาษีที่องค์การบริหารส่วนตำบลจัดเก็บเอง ได้แก่ ภาษีโรงเรือนและที่ดิน ภาษีบำรุงท้องที่ ภาษีป้าย ใบอนุญาตประกอบกิจการที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ ใบอนุญาตตลาดเอกชน และการจดทะเบียนพาณิชย์

### ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

เป็นภาษีที่เก็บจาก ร้านค้าปลีก ค้าส่ง คลังสินค้า ร้านขายอาหาร ร้านเกมส์ /อินเทอร์เน็ต ร้านซ่อม ร้านเสริมสวย ร้านตัดผม โรงสีข้าว ฟาร์มสัตว์ ปิมน้ำมัน บ้านเช่า หอพัก ฯลฯ

### อัตราภาษี

ร้อยละ ๑๒.๕ ของค่ารายปี

### การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

๑. เจ้าของทรัพย์สินหรือผู้รับมอบอำนาจยื่นแบบแสดงรายการ(ภ.ร.ด.๒) ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ตั้งแต่วันที่ ๔ มกราคม - สิ้นเดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี
๒. พนักงานเจ้าหน้าที่จะออกแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.๘)
๓. ผู้รับการประเมินต้องชำระเงินภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับการแจ้งประเมิน (ภ.ร.ด.๘)

### การประเมิน

หากผู้รับการประเมินไม่พอใจในการประเมิน ให้ยื่นคำร้องขออุทธรณ์ ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับการแจ้งประเมิน

## อัตราโทษและค่าปรับ

- ผู้ใดละเลยไม่ยื่นแบบแสดงรายการ มีโทษปรับไม่เกิน ๒๐๐ บาท และเรียกเก็บย้อนหลัง ได้ไม่เกิน ๑๐ ปี
- ผู้ใดยื่นแบบแสดงรายการไม่ถูกต้องตามความจริงหรือไม่บริบูรณ์ มีความผิดต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน ๖ เดือน หรือปรับไม่เกิน ๕๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ และเรียกเก็บภาษีย้อนหลังได้ไม่เกิน ๕ ปี
- ถ้าชำระภาษีเกินกำหนด ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งการประเมิน ให้เสียเงินเพิ่มดังนี้  
ไม่เกิน ๑ เดือน เสียเงินเพิ่ม ๒.๕ %  
เกิน ๑ เดือน ไม่เกิน ๒ เดือน เสียเงินเพิ่ม ๕ %  
เกิน ๒ เดือน ไม่เกิน ๓ เดือน เสียเงินเพิ่ม ๗.๕ %  
เกิน ๓ เดือน ไม่เกิน ๔ เดือน เสียเงินเพิ่ม ๑๐ %  
เกิน ๔ เดือนขึ้นไป ให้ยึด आयัด หรือขายทอดตลาดทรัพย์สิน โดยไม่ต้องขอให้ศาลสั่ง หรือออกหมายยึด

## ภาษีบำรุงท้องที่

เป็นภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน

## อัตราภาษี

จะเสียตามราคาปานกลางของที่ดิน มีหลายอัตรา ขอทราบรายละเอียดได้ที่เจ้าหน้าที่โดยตรง  
ที่ดินว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์จะต้องเสียภาษีเป็น ๒ เท่า ของอัตราปกติ

## การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและชำระภาษี

- ให้เจ้าของที่ดิน ผู้ครอบครองที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) และชำระภาษีปีละครั้ง ตั้งแต่วันที่ ๔ มกราคม – ๓๐ เมษายน ของทุกปี
- ผู้ที่ได้รับโอนสิทธิ์ที่ดินใหม่ หรือเนื้อที่เปลี่ยนแปลง ให้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่โอนกรรมสิทธิ์

## การลดหย่อน และการยกเว้นภาษีบำรุงท้องที่

- ที่ดินแปลงที่เจ้าของปลูกบ้านอยู่อาศัย โดยไม่ทำการค้าหรือให้เช่าแต่อย่างใดทั้งสิ้น ลดหย่อน ๓ ไร่ ส่วนที่เกินต้องเสียภาษีตามอัตราที่กำหนด
- ที่ดินที่เจ้าของปลูกบ้านให้เช่าหรือปลูกบ้านทำการค้าและได้เสียภาษีโรงเรือนและที่ดินแล้ว จะได้รับการยกเว้นภาษีบำรุงท้องที่ในส่วนที่อาคารนั้นตั้งอยู่

## อัตราโทษและค่าปรับ

- ไม่ยื่นแบบภายในเวลากำหนด เสียเงินเพิ่ม ๑๐% ของค่าภาษี
- ยื่นแบบรายการไม่ถูกต้อง ทำให้เสียภาษีน้อยลง ต้องเสียเงินเพิ่ม ๑๐% ของค่าภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม
- ชี้เขตแจ้งจำนวนเนื้อที่ดินไม่ถูกต้อง ทำให้เสียภาษีน้อยลง ต้องเสียเงินเพิ่มอีก ๑ เท่า ของค่าภาษีประเมินเพิ่มเติม
- ชำระภาษีเกินกำหนดวันที่ ๓๐ เมษายน ต้องเสียเงินเพิ่ม ๒๔ % ต่อปีของค่าภาษี เศษของเดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน

## ภาษีป้าย

เป็นภาษีที่จัดเก็บป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ เครื่องหมายการค้า หรือโฆษณา หรือกิจการอื่น เพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใดๆด้วยอักษรภาพหรือเครื่องหมายที่เขียนแกะสลักจารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่น

### อัตราภาษี

1. ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน คิดอัตรา ๓ บาท ต่อ ๕๐๐ ตร.ซม.
2. ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศหรือปนกับภาพหรือเครื่องหมายอื่น คิดอัตรา ๒๐ บาท ต่อ ๕๐๐ ตร.ซม.
3. ป้ายดังต่อไปนี้ คิดอัตรา ๔๐ บาท ต่อ ๕๐๐ ตร.ซม.
  - ป้ายไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะเป็นภาพหรือเครื่องหมายใดหรือไม่
  - ป้ายมีอักษรไทยบางส่วน หรือทั้งหมดอยู่ใต้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ
๔. ป้ายที่คำนวณพื้นที่และประเภทของป้ายแล้วถ้ามีอัตราต้องเสียภาษีต่ำกว่า ๒๐๐ บาท ให้เสียในอัตรา ๒๐๐ บาท

### การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

1. เจ้าของป้ายซึ่งต้องเสียภาษีป้าย ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายตั้งแต่ ๔ มกราคม - ๓๑ มีนาคม ของทุกปี โดยเสียเป็นรายปี ยกเว้นป้ายที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงในปีแรกให้ยื่นแบบแสดงรายการภายใน ๑๕ วัน และให้เสียภาษีวันที่เริ่มติดตั้งหรือแสดงจนถึงสิ้นปี และเสียภาษีเป็นรายงวดๆละ ๓ เดือนของปี
2. ชำระภาษีป้ายภายใน ๑๕ นับแต่วันที่ได้รับการประเมินจากพนักงานเจ้าหน้าที่
๓. ถ้าภาษีป้ายเกิน ๓,๐๐๐ บาท จะขอผ่อนชำระเป็นสามงวดเท่าๆกันก็ได้

## การอุทธรณ์

ถ้าผู้มีหน้าที่เสียภาษีป้ายได้รับแจ้งการประเมินแล้วเห็นว่าไม่ถูกต้อง ให้ยื่นคำร้องอุทธรณ์ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ตามแบบ ภ.ป.๔ ภายใน ๓๐ วัน นับแต่วันที่ได้รับการประเมิน

### อัตราโทษและค่าปรับ

1. ไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายในเดือนมีนาคมหรือหลังติดตั้งป้ายเกิน ๑๕ วัน เสียเงินเพิ่ม ๑๐ % ของค่าภาษี
2. ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายโดยไม่ถูกต้อง ทำให้ค่าภาษีน้อยลงต้องเสียเงินเพิ่ม ๑๐ % ของค่าภาษีที่ประเมินเพิ่มเติม
3. ไม่ชำระเงินภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่แจ้งประเมินต้องเสียเงินเพิ่ม ๒ % ต่อเดือนของภาษี เศษของเดือนให้นับเป็นหนึ่งเดือน
๔. ผู้ใดจงใจไม่ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ต้องระวางโทษปรับตั้งแต่ ๕,๐๐๐ - ๕๐,๐๐๐ บาท
๕. ผู้ใดไม่แจ้งการรับโอนป้าย ภายใน ๓๐ วัน ตั้งแต่วันที่ได้รับโอน ระวางโทษปรับตั้งแต่ ๑,๐๐๐ - ๑๐,๐๐๐ บาท
๖. ผู้ใดไม่แสดงชื่อ-ที่อยู่ เจ้าของป้ายเป็นอักษรไทยให้ชัดเจนที่มุมด้านล่างซ้ายของป้าย ซึ่งติดตั้งบนอสังหาริมทรัพย์ของผู้อื่น และมีพื้นที่เกิน ๒ ตร.ม. ต้องระวางโทษปรับวันละ ๑๐๐ บาท เรียงรายวันตลอดระยะเวลาที่กระทำความผิด
๗. ผู้ใด โดยรู้อยู่แล้วหรือจงใจให้ถ้อยตอบคำถามด้วยถ้อยคำอันเป็นเท็จหรือนำพยานหลักฐานเท็จมาแสดงเพื่อหลีกเลี่ยงการเสียภาษีป้าย ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกิน ๑ ปี หรือปรับตั้งแต่ ๕,๐๐๐ - ๕๐,๐๐๐ บาท หรือทั้งจำทั้งปรับ

## การจดทะเบียนพาณิชย์

กิจการค้าที่เป็นพาณิชย์ที่ต้องจดทะเบียนพาณิชย์คือ

๑. การทำโรงสีข้าว และการทำโรงเลื่อยที่ใช้เครื่องจักร
๒. การขายสินค้าอย่างเดียวหรือหลายอย่าง
๓. นายหน้าหรือตัวแทนค้าต่างซึ่งทำการเกี่ยวกับสินค้า
๔. การประกอบหัตถกรรมหรืออุตสาหกรรม และขายสินค้าที่ผลิตได้
๕. การขนส่งทางทะเล การขนส่งโดยเรือกลไฟ หรือเรือยนต์ประจำทาง การขนส่งโดยรถไฟ การขนส่งโดยรถราง การขนส่งโดยรถยนต์ประจำทาง การขายทอดตลาด การรับซื้อขายที่ดิน การให้กู้ยืมเงิน การรับแลกเปลี่ยนหรือซื้อขายเงินอัตราต่างประเทศ การซื้อหรือขายตัวเงิน การธนาคาร การโพงก๊วน การทำโรงรับจำและการทำโรงแรม
๖. ขาย ให้เช่า ผลิต หรือรับจ้างผลิต แผ่นซีดี แถบบันทึก วีดีทัศน์ แผ่นวีดีทัศน์ ดีวีดี หรือแผ่นวีดีทัศน์ระบบดิจิทัล เฉพาะเกี่ยวกับการบันเทิง
๗. ขายอัญมณี หรือเครื่องประดับซึ่งประดับด้วยอัญมณี
๘. การซื้อขายสินค้าหรือบริการโดยวิธีการใช้สื่ออิเล็กทรอนิกส์ผ่านระบบเครือข่ายอินเทอร์เน็ต การบริการอินเทอร์เน็ต การให้เช่าพื้นที่ของเครื่องคอมพิวเตอร์แม่ข่าย การบริการเป็นตลาดกลางในการซื้อขายสินค้าหรือบริการโดยวิธีการใช้สื่ออิเล็กทรอนิกส์ผ่านระบบอินเทอร์เน็ต
๙. การให้บริการเครื่องคอมพิวเตอร์เพื่อใช้อินเทอร์เน็ต
๑๐. การให้บริการฟังเพลงและร้องเพลงคาราโอเกะ
๑๑. การให้บริการเครื่องเล่นเกมส์
๑๒. การให้บริการตู้เพลง
๑๓. โรงงานแปรรูปภาพ แกะสลัก และการทำหัตถกรรมจากงาช้าง การค้าปลีก การค้าส่งงาช้าง และผลิตภัณฑ์จากงาช้าง

## ค่าธรรมเนียมการจดทะเบียน

ตั้งใหม่ ๕๐ บาท

เปลี่ยนแปลง ครั้งละ ๒๐ บาท

เลิกกิจการ ๒๐ บาท

ออกใบแทน ฉบับละ ๓๐ บาท

ตรวจเอกสาร ครั้งละ ๒๐ บาท

คัดสำเนาและรับรองเอกสาร ฉบับละ ๓๐ บาท